



**SANIERUNGSGEBIET „ALTSTADT COSWIG“
ERHALTUNGSGEBIET „ALTSTADT COSWIG“**

Bauantragsverzeichnis/
Teilungsverzeichnis-Nr. _____

Antrag auf Erteilung

- der sanierungsrechtlichen Genehmigung (gemäß § 144 Baugesetzbuch)
- der erhaltungsrechtlichen Genehmigung (gemäß § 173 Baugesetzbuch)

(Zutreffendes bitte ankreuzen!)

Antragsteller/Bevollmächtigter (Name, Adresse)

Tel.: _____

Grundstück: _____

Betr.:

- Bauantrag/Bauvorbescheidungsantrag/Bauvoranfrage
- Modernisierung/Instandsetzung Umbau
- Teilung
- Miet-/Pachtvertrag
- Kaufvertrag und andere Rechtsgänge

(Zutreffendes bitte ankreuzen!)

Kurzbezeichnung der Maßnahme

Da sich das Grundstück

- im förmlich festgelegten Sanierungsgebiet
 im Erhaltungsgebiet

befindet, beantrage(n) ich/wir die schriftliche Genehmigung der Gemeinde

- nach § 144 BauGB (sanierungsrechtliche Genehmigung) und/oder
 nach § 173 BauGB (erhaltungsrechtliche Genehmigung)

(Zutreffendes bitte ankreuzen!)

entsprechend der vorgelegten Unterlagen.

Wird ein Antrag auf **steuerliche Vergünstigung** nach §§ 7 h, 10 f oder 11a Einkommensteuergesetz zur erhöhten Absetzung der Modernisierungs- und Instandsetzungskosten im Sanierungsgebiet gestellt?

- ja
 nein

(Zutreffendes bitte ankreuzen!)

HINWEIS:

Sollte die Inanspruchnahme von Steuervergünstigungen gemäß beiliegender Amtsblattveröffentlichung beabsichtigt sein, bitten wir um eine gesonderte formlose Antragstellung bzw. um Abstimmung rechtzeitig vor Beginn der Baumaßnahme.

Ort, Datum

Unterschrift(en) Antragsteller

BEIZUFÜGENDE UNTERLAGEN (Zutreffendes bitte ankreuzen!)

zum Antrag auf Erteilung der Genehmigung nach § 144 BauGB bzw. nach § 173 BauGB

- Foto des Ist-Zustandes
- ggf. historisches Foto
- Pläne oder Skizzen über beabsichtigte Änderungen des äußeren Erscheinungsbildes (z. B. Fenster, Türen, Dachgauben, An- und Umbauten etc.;
Beschreibung, Material, Farbgebung)
- Denkmalrechtliche Genehmigung gemäß § 14 Denkmalschutzgesetz LSA
(Kopie)