



Stadt Coswig (Anhalt)
Integriertes städtebauliches
Entwicklungskonzept
Fortschreibung

Stärken

-  öffentliche Grünfläche
-  Grünfläche mit Aufenthaltsqualität
-  Baudenkmale
-  stadtbildprägende Raumkanten
-  Grünverbindung/ Wanderweg entlang Elbe
-  Altstadtkern mit historischer Struktur
-  mit Aufenthaltsqualität neugestaltete Schlossstraße
-  Promenade mit Ladenzone
-  Gebäude mit Ausstrahlungskraft
-  Regionalbahnhof in zentraler Lage
-  Stadtplatz

Chancen

-  Potenzialfläche bauliche Neuentwicklung
-  Potenzialfläche Freiraumentwicklung
-  Fördergebiet WUNE

Datengrundlage geodatenportal.sachsen-anhalt, eigene Darstellung
Maßstab M 1:6.000 (A3)

Stand 28.03.2024
Bearbeiter  **complan**
Kommunalberatung

